

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 30.06.2021**

---

**Anwesend sind:**

1. Bürgermeister Gerd Lorenz  
Gemeinderat Kurt Hackl  
Gemeinderat Hermann Kastl  
Gemeinderat Mario Kraus  
Gemeinderat Otto Krottenthaler  
Gemeinderat Johann Müller  
Gemeinderat Johann Richter  
Gemeinderat Mario Schmid  
Gemeinderat Max Schreder  
Gemeinderat Eugen Stadler  
Gemeinderat Josef Uhrmann  
Gemeinderat Stefan Weber  
Gemeinderat Georg Weinberger  
Gemeinderat Reinhold Weinberger  
Gemeinderat Franz Winter

**Entschuldigt fehlen: --**

Der Vorsitzende 1. Bürgermeister Gerd Lorenz eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Gemeinderatsmitglieder fest. Er stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates gegeben ist. Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 02.06.2021 wurde den Gemeinderäten zugestellt. Einwände werden nicht erhoben, somit gilt die Niederschrift nach der Geschäftsordnung als genehmigt.

**TOP 1      Bezirk Niederbayern, Maximilianstraße 15, 84028 Landshut;  
Neubau eines Sauerstofftanks für den Fischereilichen  
Lehr- und Beispielsbetrieb Lindbergmühle auf der Fl.-Nr. 554/1,  
Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Der Bezirk Niederbayern, Maximilianstraße 15, 84028 Landshut, beantragte mit Schreiben vom 28.05.2021 den Neubau eines Sauerstofftanks für den Fischereilichen Lehr- und Beispielsbetrieb Lindbergmühle auf der Fl.-Nr. 554/1, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 29/2021.

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Nach § 35 Abs. 2 BauGB können sonstige Vorhaben im Außenbereich im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist. Das ist hier der Fall.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen das geplante Vorhaben keine Einwände.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 30.06.2021**

---

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	15
Für den Beschluss:	15
Gegen den Beschluss:	0

---

**TOP 2      Bezirk Niederbayern, Maximilianstraße 15, 84028 Landshut;  
Neubau einer Überdachung mit PV-Anlage für den Fischereilichen  
Lehr- und Beispielsbetrieb Lindbergmühle auf der Fl.-Nr. 554/1,  
Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Der Bezirk Niederbayern, Maximilianstraße 15, 84028 Landshut, beantragte mit Schreiben vom 28.05.2021 den Neubau einer Überdachung mit PV-Anlage für den Fischereilichen Lehr- und Beispielsbetrieb Lindbergmühle auf der Fl.-Nr. 554/1, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 30/2021.

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Nach § 35 Abs. 2 BauGB können sonstige Vorhaben im Außenbereich im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist. Das ist hier der Fall.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen das geplante Bauvorhaben keine Einwände.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	15
Für den Beschluss:	15
Gegen den Beschluss:	0

---

**TOP 3      Bezirk Niederbayern, Maximilianstraße 15, 84028 Landshut;  
Neubau eines Otterschutzzauns für den Fischereilichen  
Lehr- und Beispielsbetrieb Lindbergmühle auf der Fl.-Nr. 554/1,  
Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Der Bezirk Niederbayern, Maximilianstraße 15, 84028 Landshut, beantragte mit Schreiben vom 28.05.2021 den Neubau eines Otterschutzzauns für den Fischereilichen Lehr- und Beispielsbetrieb Lindbergmühle auf der Fl.-Nr. 554/1, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 31/2021.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 30.06.2021**

---

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Nach § 35 Abs. 2 BauGB können sonstige Vorhaben im Außenbereich im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist. Das ist hier der Fall.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen das geplante Bauvorhaben keine Einwände.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	15
Für den Beschluss:	15
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 4      Neubau einer Gerätehalle auf der Fl.-Nr. 105/3,  
Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 13.06.2021 wurde der Neubau einer Gerätehalle auf der Fl.-Nr. 105/3, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 32/2021, beantragt.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen das geplante Bauvorhaben keine Einwände.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	15
Für den Beschluss:	15
Gegen den Beschluss:	0

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 30.06.2021**

---

**TOP 5      Tektur zum Ersatzbau eines Einfamilienhauses auf den Fl.-Nrn. 56+57,  
Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 21.06.2021 wurde die Tektur zum Ersatzbau eines Einfamilienhauses auf den Fl.-Nrn. 56+57, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 33/2021, beantragt.

Im Süden des Grundstücks wurde nach der Terrasse, nicht wie in der ursprünglichen Planung gleich abgebösch, sondern eine gerade Rasenfläche geschaffen. Im Osten und Westen wurde ebenfalls mehr ebene Fläche geschaffen.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen den Tekturplan keine Einwände.

In diesem Zusammenhang wird jedoch darauf hingewiesen, dass der sich auf der östlichen Seite des Wohnhauses befindliche Brunnenschacht nicht überdeckt werden darf.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	15
Für den Beschluss:	15
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 6      Mitverlegung eines Speedpipe-Rohrverbandes in der  
Bahnhofstraße in Ludwigsthal im Zuge eines 20 kV-Kabelwechsels  
der Bayernwerk Netz GmbH;  
Auftragsvergabe durch den 1. Bürgermeister Gerd Lorenz;  
Genehmigung der dringlichen Anordnung**

---

**Beschluss:**

Die Bayernwerk Netz GmbH muss aufgrund eines Kabelschadens die 20 kV-Stromleitung in der Bahnhofstraße in Ludwigsthal austauschen.

Die Prüfung für einen weiteren möglichen Glasfaserausbau bis in die einzelnen Gebäude in der Bahnhofstraße ergab, dass die Mitverlegung eines Speedpipe-Rohrverbandes notwendig ist. Dafür wurde von der Bayernwerk Netz GmbH ein Angebot eingeholt. Die Kosten belaufen sich lt. Angebot vom 08.06.2021 auf 13.071,48 € brutto.

Der 1. Bürgermeister Gerd Lorenz beauftragte die Mitverlegung des Speedpipe-Rohrverbandes am 11.06.2021 in Form einer dringlichen Anordnung.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 30.06.2021**

---

Die dringliche Anordnung nach Art. 37 Abs. 3 Satz 1 GO des 1. Bürgermeisters war geboten, da eine spätere Beauftragung aufgrund der kurzfristig durchzuführenden Behebung des Kabelschadens nicht möglich gewesen wäre. Durch die Mitverlegung im bereits offenen Graben können die Tiefbaukosten fast vollständig gespart werden.

Der Gemeinderat Lindberg genehmigt die dringliche Anordnung des 1. Bürgermeisters.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	15
Für den Beschluss:	15
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 7      Dachsanierung am Feuerwehrgerätehaus Ludwigsthal;  
Auftragsvergabe**

---

**Beschluss:**

Die Dachsanierung am Feuerwehrgerätehaus in Ludwigsthal wurde am 20.05.2021 in Form einer Verhandlungsvergabe nach VOB/A ausgeschrieben.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an fünf Firmen versandt.

Bei der Submission am 18.06.2021 im Rathaus Lindberg gaben drei Firmen ein Angebot ab.

Die Angebote wurden nach § 16 VOB/A geprüft und gewertet.

Von den abgegebenen Angeboten musste keines ausgeschlossen werden.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

Holzbau Dengler, Gehmannsberg 1, 94269 Rinchnach	29.442,39 € brutto
Brunner Holzbau GmbH & Co. KG, Straßfeld 8, 94209 Regen	30.022,39 € brutto
Häusler & Heider GmbH, Bahnhofstr. 11, 94258 Frauenau	32.701,32 € brutto

Der Gemeinderat Lindberg erteilt der Firma Holzbau Dengler, Gehmannsberg 1, 94269 Rinchnach, den Auftrag für die Dachsanierung am Feuerwehrgerätehaus Ludwigsthal, lt. Angebot vom 18.06.2021, zum Gesamtpreis von 29.442,39 € brutto.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	15
Für den Beschluss:	15
Gegen den Beschluss:	0

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 30.06.2021**

---

**TOP 8 Umverlegung des Kanalanschlusses für die Anwesen Am Lust 30a bis 30c;  
Auftragsvergabe**

---

**Beschluss:**

Die Umverlegung des Kanalanschlusses für die Anwesen Am Lust 30a bis 30c wurden am 30.04.2021 in Form einer beschränkten Ausschreibung nach VOB/A ausgeschrieben.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an neun Firmen versandt.  
Bei der Submission am 12.05.2021 im Rathaus Lindberg gaben drei Firmen ein Angebot ab.

Die Angebote wurden nach § 16 VOB/A geprüft und ausgewertet.  
Von den abgegebenen Angeboten musste keines ausgeschlossen werden.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

Fischl Tiefbau GmbH, Dr.-Winterling-Str. 38, 94234 Viechtach	19.287,88 € brutto
H&T Baugesellschaft mbH, Huberweidstr. 32, 94239 Ruhmannsfelden	30.298,71 € brutto
Max Streicher GmbH & Co. KG aA, Schwaigerbreite 17, 94469 Deggendorf	25.641,00 € brutto

Der Gemeinderat Lindberg erteilt der Firma Fischl Tiefbau GmbH, Dr.-Winterling-Str. 38, 94234 Viechtach, den Auftrag zum Gesamtpreis von 19.287,88 € brutto.

Die Vergabe für die Umverlegung des Kanalanschlusses für die Anwesen Am Lust 30a bis 30c erfolgt aufgrund des Angebots vom 11.05.2021 und der Prüfung, Wertung sowie Würdigung durch das Ingenieurbüro Kiendl & Moosbauer, Am Tegelberg 3, 94469 Deggendorf.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	15
Für den Beschluss:	15
Gegen den Beschluss:	0

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 30.06.2021**

---

**TOP 9 Sanierung von Straßenentwässerungsrinnen;  
Auftragsvergabe**

---

**Beschluss:**

Die Straßenentwässerungsrinnen der Gemeindestraßen sind zum Teil dringend sanierungsbedürftig. Bei der Suche nach einer wirtschaftlichen Lösung stieß man auf die Firma Schlamp Kommunaldienstleistungen aus Wettstetten, die dafür ein patentiertes Verfahren anbietet.

Für die Ortsdurchfahrt Unterzwieselau, die Zwieselauer Straße und die Kramerstraße wurde ein entsprechendes Angebot über einer Länge von insgesamt 1.061 m eingeholt. Die Kosten belaufen sich hier auf 24.633,36 € brutto.

Der Gemeinderat Lindberg erteilt der Firma Schlamp Kommunaldienstleistungen GmbH, Rackertshofener Straße 27, 85139 Wettstetten, den Auftrag für die Rinnensanierung, lt. Angebot vom 19.06.2021, zum Preis von 24.633,36 € brutto.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	15
Für den Beschluss:	15
Gegen den Beschluss:	0

Der Vorsitzende:

gez.

.....  
Lorenz

1. Bürgermeister

Der Protokollführer:

gez.

.....  
Schreder

Schriftführer