Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Gemeinderates vom 27.06.2018

Anwesend sind:

Vorsitzende	1. Bürgermeisterin Gerti Menigat
	Gemeinderat Christian Burghart
	Gemeinderat Kurt Hackl
	Gemeinderat Hermann Kastl
	Gemeinderat Otto Krottenthaler
	Gemeinderat Robert Leillinger
	Gemeinderat Johann Müller
	Gemeinderat Mario Schmid
	Gemeinderat Max Schreder
	Gemeinderat Eugen Stadler
	Gemeinderat Josef Uhrmann
	Gemeinderat Reinhold Weinberger
	Gemeinderat Franz Winter

Entschuldigt fehlen:

Gemeinderat Stefan Graßl	Urlaub
Gemeinderat Gerd Lorenz	ab TOP 1 anwesend

Die Vorsitzende, 1. Bürgermeisterin Gerti Menigat, eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung, sowie die Anwesenheit der Gemeinderatsmitglieder fest. Sie stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates gegeben ist. Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23.05.2018 wurde den Gemeinderäten zugestellt. Einwände werden nicht erhoben, so gilt sie nach der Geschäftsordnung als genehmigt.

Die 1. Bürgermeisterin Gerti Menigat stellt Antrag zur Geschäftsordnung, den TOP 6 als TOP 1 vorzuziehen, sodass die anwesenden Ingenieure Karl und Hans Kiendl, vom Ingenieurbüro Kiendl & Moosbauer, Deggendorf, dem Gemeinderat Lindberg den Entwurf des Bebauungsplans Stößeläcker II schon jetzt vorstellen können, damit sie nicht so lange an der Sitzung teilnehmen müssen.

Abstimmergebnis:

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	13
Für den Beschluss:	13
Gegen den Beschluss:	0

Der Antrag ist angenommen und der TOP 6 wird als TOP 1 vorgezogen.

18:34 Uhr: Gemeinderat Gerd Lorenz nimmt an der Sitzung teil.

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Gemeinderates vom 27.06.2018

TOP 1 Bebauungsplan Stößeläcker II; Aufstellungsbeschluss

Beschluss:

Der Gemeinderat Lindberg beschließt, den Bebauungsplan Lindberg Stößeläcker II aufzustellen.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans erstreckt sich auf die Flurnummern 349, 350, 351, 359 und einer Teilfläche der Fl.Nr. 338, alle Gemarkung Lindberg.

Ziel des Bebauungsplans ist die Schaffung von Wohnbauland.
Das Verfahren soll im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB erfolgen.

Der Vorentwurf vom 27.06.2018 des Ingenieurbüros Kiendl & Moosbauer, Am Tegelberg 3, 94469 Deggendorf, wird gebilligt.

Abstimmergebnis:

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

TOP 2 Anna Winter, Rachelstraße 12, 94227 Zwiesel; Anbau an bestehendes Wohngebäude

Beschluss:

Das geplante Bauvorhaben in Lindberg, Lohwaldweg 16, Fl.Nr. 471/3, Gemarkung Lindberg, Bauten-Verzeichnis Nr. 12-2018, wurde im Rahmen einer Vorbescheidsprüfung vom Landratsamt Regen als zulässig beurteilt (Bescheid vom 06.04.2018, V0021-N17).

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen den vorliegenden Bauantrag keine Einwände.

Abstimmergebnis:

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Gemeinderates vom 27.06.2018

TOP 3 Aufhebung des Bebauungsplans Lindberg Hausäcker-Lehen; Beschlussfassung

Beschluss:

Der Gemeinderat Lindberg beschließt, den Bebauungsplan Lindberg Hausäcker-Lehen vom 14.03.1983 mit den Deckblättern 1 bis 6 aufzuheben.

Begründung:
Die im Plan festgesetzten Baugrundstücke sind vollständig bebaut.
Zukünftige Bauvorhaben sind nach den §§ 34 und 35 Baugesetzbuch (BauGB) zu beurteilen.

Abstimmergebnis:

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

TOP 4 Nachrüstung des Wasserhochbehälters Spiegelhütte mit einer Ultrafiltrationsanlage; Auftragsvergabe

Beschluss:

In den Wasserhochbehälter Spiegelhütte soll im Zuge der Sanierung jetzt auch eine Ultrafiltrationsanlage eingebaut werden.

Zu diesem Zweck soll der Auftrag für die Firma Schwarzkopf Wassertechnik GmbH, Im Gewerbepark Leutzing 4, 94508 Schöllnach, erweitert werden.

Laut Angebot der Firma Schwarzkopf Wassertechnik GmbH vom 12.06.2018, betragen die Kosten für den Einbau einer Ultrafiltrationsanlage in den Wasserhochbehälter Spiegelhütte 16.133,24 € netto.

Der Gemeinderat Lindberg beschließt deshalb, den Auftrag zur Installation einer Ultrafiltrationsanlage in den Wasserhochbehälter Spiegelhütte an die Firma Schwarzkopf Wassertechnik GmbH, Im Gewerbepark Leutzing 4, 94508 Schöllnach, gemäß dem Angebot vom 12.06.2018, zum Preis von 16.133,24 € netto, zu vergeben.

Abstimmergebnis:

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	10
Gegen den Beschluss:	4

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Gemeinderates vom 27.06.2018

TOP 5 Kanaldeckelsanierungen im Gemeindegebiet; Auftragsvergabe

Beschluss:

Im Gemeindegebiet Lindberg müssen in diesem Jahr wieder zehn Kanaldeckel im Straßenbereich saniert werden.

Für diese Arbeiten wurden von folgenden Firmen Angebote eingeholt:

- Donauasphalt Bau GmbH, 94508 Schöllnach
- Fischl Tiefbau GmbH, 94234 Viechtach
- Max Streicher GmbH & Co. KG aA, 94469 Deggendorf
- STRABAG AG Viechtach, 94234 Viechtach

Von folgenden Firmen sind entsprechende Angebote eingegangen:

STRABAG AG, Viechtach, Reichsdorfer Straße 2, 94234 Viechtach	14.885,00 € brutto
Max Streicher GmbH & Co. KG aA, Schwaigerbreite 17, 94469 Deggendorf	11.197,90 € brutto

Der Gemeinderat Lindberg erteilt aufgrund der eingegangenen Angebote den Auftrag für die Kanaldeckelsanierung an die Firma Max Streicher GmbH & Co. KG aA, Schwaigerbreite 17, 94469 Deggendorf, lt. Angebot vom 24.04.2018, zum Preis von 11.197,90 € brutto.

Abstimmergebnis:

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

TOP 6 Gewährung von Vereinspauschalen (Übungsleiterzuschüsse) für das Jahr 2018

Beschluss:

Der Gemeinderat Lindberg beschließt, dem TSV Lindberg die Vereinspauschale für 2018 in Höhe von 765,38 € zu gewähren.

Die Gemeinderäte Josef Uhrmann und Gerd Lorenz können wegen persönlicher Beteiligung, gemäß Art. 49 Abs. 1 GO, an der Abstimmung nicht teilnehmen.

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Gemeinderates vom 27.06.2018

Abstimmergebnis:

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	12
Gegen den Beschluss:	0

Der Gemeinderat Lindberg beschließt, der SpVgg Zwieselau die Vereinspauschale für 2018 in Höhe von 161,16 € zu gewähren.

Gemeinderat Johann Müller kann wegen persönlicher Beteiligung, gemäß Art. 49 Abs. 1 GO, an der Abstimmung nicht teilnehmen.

Abstimmergebnis:

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	13
Gegen den Beschluss:	0

Der Gemeinderat Lindberg beschließt, dem Tennisclub Lindberg die Vereinspauschale für 2018 in Höhe von 103,64 € zu gewähren.

Gemeinderat Otto Krottenthaler kann wegen persönlicher Beteiligung, gemäß Art. 49 Abs. 1 GO, an der Abstimmung nicht teilnehmen.

Abstimmergebnis:

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	13
Gegen den Beschluss:	0

TOP 7 Sanierung der Zollhausstraße in Zwieslerwaldhaus; Antragstellung beim Amt für Ländliche Entwicklung (ALE)

Beschluss:

Der Gemeinderat Lindberg beantragt beim Amt für Ländliche Entwicklung in Niederbayern eine Förderung für den Neubau der Zollhausstraße (Flurnummer 122, Gemarkung Zwieslerwaldhaus) in Zwieslerwaldhaus. Sie dient der Erschließung von land- und forstwirtschaftlichen Grundstücken und dem Rad- und Wandertourismus.

Die Zollhausstraße (Li105) wurde mit Priorität 1 in das Kernwegenetz der ILE Nationalpark Gemeinden aufgenommen. Der bauliche Zustand wird im Erfassungsbogen mit „Ausbaubedarf“ beschrieben. Es zeigen sich Netz- und Längsrisse, Ausbrüche, Spurrinnen, Schlaglöcher, Ausbesserungen und Unebenheiten. Die Straße ist 730 m lang und 4,4 m breit. Es sind keine schützenswerten Bereiche betroffen und es wird kein Grunderwerb notwendig.

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Gemeinderates vom 27.06.2018

Einseitig ist ein Wegseitgraben vorhanden.

Die Straße soll asphaltiert werden. Die Kosten wurden vom Büro BBV Landsiedlung auf 295.650 € geschätzt. Die Baumaßnahme ist für die Jahre 2020/2021 vorgesehen.

Abstimmergebnis:

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

Die Vorsitzende:	Der Protokollführer:
gez.	gez.
Gerti Menigat	Maurer
1. Bürgermeisterin	Schriftführer