

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 02.06.2021**

---

**Anwesend sind:**

1. Bürgermeister Gerd Lorenz  
Gemeinderat Kurt Hackl  
Gemeinderat Hermann Kastl  
Gemeinderat Mario Kraus  
Gemeinderat Otto Krottenthaler  
Gemeinderat Johann Müller  
Gemeinderat Johann Richter  
Gemeinderat Mario Schmid  
Gemeinderat Max Schreder  
Gemeinderat Eugen Stadler  
Gemeinderat Josef Uhrmann  
Gemeinderat Stefan Weber  
Gemeinderat Reinhold Weinberger  
Gemeinderat Franz Winter

**Entschuldigt fehlen:**

Gemeinderat Georg Weinberger                      Urlaub

Der Vorsitzende 1. Bürgermeister Gerd Lorenz eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Gemeinderatsmitglieder fest. Er stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates gegeben ist. Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.04.2021 wurde den Gemeinderäten zugestellt. Einwände werden nicht erhoben, somit gilt die Niederschrift nach der Geschäftsordnung als genehmigt.

---

**TOP 1      Nutzungsänderung der bestehenden Doppelgarage in ein Holzlager und Aufstockung für Baderweiterung auf den Fl.-Nrn. 378, 379 und 389, Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 15.04.2021 wurde die Nutzungsänderung der bestehenden Doppelgarage in ein Holzlager und Aufstockung für Baderweiterung auf den Fl.-Nrn. 378, 379 und 389, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 21/2021, beantragt.

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Nach § 35 Abs. 2 BauGB können sonstige Vorhaben im Außenbereich im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist. Das ist hier der Fall.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen das geplante Bauvorhaben keine Einwände.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 02.06.2021**

---

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 2      Neubau eines Carports für zwei PKW auf der Fl.-Nr. 577/4,  
Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 02.04.2021 wurde der Neubau eines Carports für zwei PKW auf der Fl.-Nr. 577/4, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 22/2021, beantragt.

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Nach § 35 Abs. 2 BauGB können sonstige Vorhaben im Außenbereich im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist. Das ist hier der Fall.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen das geplante Bauvorhaben keine Einwände.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 3      Wiederaufbau eines abgebrannten Pferdestalls auf der Fl.-Nr. 551/5,  
Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 08.04.2021 wurde der Wiederaufbau eines abgebrannten Pferdestalls auf der Fl.-Nr. 551/5, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 23/2021, beantragt.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen das geplante Bauvorhaben keine Einwände.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 02.06.2021**

---

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

---

**TOP 4      Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von vier Ferienhäusern und eines überdachten Gemeinschaftsbereiches in Ludwigsthal auf der Fl.-Nr. 635/101, Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 17.03.2021 wurde ein Vorbescheid zur Errichtung von vier Ferienhäusern und eines überdachten Gemeinschaftsbereiches in Ludwigsthal auf der Fl.-Nr. 635/101, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 24/2021, beantragt.

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Nach § 35 Abs. 2 BauGB können sonstige Vorhaben im Außenbereich im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist. Das ist hier der Fall.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen den Antrag auf Vorbescheid keine Einwände.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

---

**TOP 5      Errichtung von Stützwänden auf der Fl.-Nr. 1127/18, Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 15.05.2021 wurde die Errichtung von Stützwänden auf der Fl.-Nr. 1127/18, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 25/2021, beantragt.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen das geplante Bauvorhaben, aufgrund der Höhe der Stützwände von über 4 m, erhebliche Einwände und lehnt deshalb das Vorhaben ab.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 02.06.2021**

---

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	10
Gegen den Beschluss:	4

**TOP 6      Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses  
mit Doppelgarage auf der Fl.-Nr. 992, Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 16.05.2021 wurde ein Vorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf der Fl.-Nr. 992, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 26/2021, beantragt.

Das Vorhaben befindet sich aktuell im Außenbereich. Die Fläche soll jedoch bei der Überarbeitung des Flächennutzungsplans in den Innenbereich aufgenommen werden.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen den Antrag auf Vorbescheid keine Einwände.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 7      Tekturplan zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage  
auf den Fl.-Nrn. 104 und 1130/6, Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 19.05.2021 wurde die Tektur zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf der Fl.-Nr. 104 und 1130/6, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 27/2021, beantragt.

Das Wohngebäude soll entgegen der ursprünglichen Planung in westlicher Richtung um 1,0 m verlängert werden. Der Windfanganbau im Westen entfällt.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen den Tekturplan keine Einwände.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 02.06.2021**

---

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 8      Antrag auf Vorbescheid zum Anbau an das bestehende Wohnhaus  
auf der Fl.-Nr. 1182, Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 21.05.2021 wurde ein Vorbescheid zum Anbau an das bestehende Wohnhaus auf der Fl.-Nr. 1182, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 28/2021, beantragt.

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Nach § 35 Abs. 2 BauGB können sonstige Vorhaben im Außenbereich im Einzelfall zugelassen werden, wenn ihre Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und die Erschließung gesichert ist. Das ist hier der Fall.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen den Antrag auf Vorbescheid keine Einwände.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 9      Sanierungsmaßnahmen für die Grundschule Lindberg  
im Rahmen des Förderprogramms KIP-S;  
Sonnenschutzarbeiten; Auftragsvergabe**

---

**Beschluss:**

Für die Sanierungsmaßnahmen der Grundschule Lindberg im Rahmen des Förderprogramms KIP-S wurden am 26.04.2021 die Sonnenschutzarbeiten in Form einer beschränkten Ausschreibung nach VOB/A ausgeschrieben.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an drei Firmen versandt.  
Bei der Submission am 10.05.2021 im Rathaus Lindberg gaben drei Firmen ein Angebot ab.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 02.06.2021**

---

Die Angebote wurden nach § 16 VOB/A geprüft und gewertet. Von den abgegebenen Angeboten musste keines ausgeschlossen werden.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

Früchtl Sonnenschutz e. K., Gewerbedorf 13, 94539 Grafling	18.527,06 € brutto
Breu Sonnenschutz GmbH & Co. KG, Marktplatz 9 a, 94526 Metten	21.341,46 € brutto
Wilhelm Sonnenschutz GbR, Tambacher Straße 72 a, 98593 Floh-Seligenthal	23.830,94 € brutto

Der Gemeinderat Lindberg erteilt der Firma Früchtl Sonnenschutz e. K., Gewerbedorf 13, 94539 Grafling, den Auftrag für die Sonnenschutzarbeiten zum Gesamtpreis von 18.527,06 € brutto.

Die Vergabe erfolgt aufgrund des Angebots vom 07.05.2021 und der Prüfung, Wertung sowie Würdigung durch das Büro Architekten + Ingenieure Weber, Marktplatz 10, 94239 Ruhmannsfelden.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 10    Sanierungsmaßnahmen für die Grundschule Lindberg  
im Rahmen des Förderprogramms KIP-S;  
Elektroarbeiten; Auftragsvergabe**

---

**Beschluss:**

Für die Sanierungsmaßnahmen der Grundschule Lindberg im Rahmen des Förderprogramms KIP-S wurden am 26.04.2021 die Elektroarbeiten in Form einer beschränkten Ausschreibung nach VOB/A in zwei Losen (Los 1 - Elektroarbeiten und Los 2 - Medientechnik) ausgeschrieben.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an sieben Firmen versandt.  
Bei der Submission am 10.05.2021 im Rathaus Lindberg gaben zwei Firmen ein Angebot ab.

Die Angebote wurden nach § 16 VOB/A geprüft und gewertet.  
Von den abgegebenen Angeboten musste eines ausgeschlossen werden.

Folgendes Angebot wurde abgegeben:

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 02.06.2021**

---

Weikl GmbH & Co. KG,  
Moosweg 2, 94249 Bodenmais

Los 1 - Elektroarbeiten  
42.145,59 € brutto

Los 2 - Medientechnik  
15.389,85 € brutto

Der Gemeinderat Lindberg erteilt der Firma Weikl GmbH & Co. KG, Moosweg 2, 94249 Bodenmais, den Auftrag für die Elektroarbeiten zum Gesamtpreis von 57.535,44 € brutto.

Die Vergabe erfolgt aufgrund des Angebots vom 07.05.2021 und der Prüfung, Wertung sowie Würdigung durch das Büro Architekten + Ingenieure Weber, Marktplatz 10, 94239 Ruhmannsfelden.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

---

**TOP 11 Erneuerung der Wasserleitung und des Mischwasserkanals in der Lehener Straße sowie die Umverlegung einer Wasserleitung in Oberlindbergmühle; Auftragsvergabe**

---

**Beschluss:**

Die Erneuerung der Wasserleitung und des Mischwasserkanals in der Lehener Straße sowie die Umverlegung einer Wasserleitung in Oberlindbergmühle wurden gemeinsam am 30.04.2021 in Form einer beschränkten Ausschreibung nach VOB/A ausgeschrieben.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden an neun Firmen versandt.

Bei der Submission am 12.05.2021 im Rathaus Lindberg gaben drei Firmen ein Angebot ab.

Die Angebote wurden nach § 16 VOB/A geprüft und gewertet.

Von den abgegebenen Angeboten musste keines ausgeschlossen werden.

Folgende Angebote wurden abgegeben:

Fischl Tiefbau GmbH,  
Dr.-Winterling-Str. 38, 94234 Viechtach

384.067,15 € brutto

H&T Baugesellschaft mbH,  
Huberweidstr. 32, 94239 Ruhmannsfelden

388.684,64 € brutto

Max Streicher GmbH & Co. KG aA,  
Schwaigerbreite 17, 94469 Deggendorf

410.986,56 € brutto

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 02.06.2021**

---

Der Gemeinderat Lindberg erteilt der Firma Fischl Tiefbau GmbH, Dr.-Winterling-Str. 38, 94234 Viechtach, den Auftrag zum Gesamtpreis von 384.067,15 € brutto.

Die Lose teilen sich wie folgt auf:

Wasserleitung in der Lehener Straße	145.689,50 € netto
Mischwasserkanal in der Lehener Straße	109.480,00 € brutto
Wasserleitung in Oberlindbergmühle	85.056,00 netto

Die Vergabe erfolgt aufgrund des Angebots vom 11.05.2021 und der Prüfung, Wertung sowie Würdigung durch das Ingenieurbüro Kiendl & Moosbauer, Am Tegelberg 3, 94469 Deggendorf.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 12 Erneuerung der Wasserleitung und des Mischwasserkanals  
in der Lehener Straße;  
Auftragsvergabe**

---

**Beschluss:**

Dieser Tagesordnungspunkt erübrigt sich, da die Auftragsvergabe bereits im TOP 11 erfolgte.

**TOP 13 Bekanntgabe der rechtsaufsichtlichen Würdigung der Kommunalaufsicht  
über die Prüfung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans für das  
Haushaltsjahr 2021**

---

**Beschluss:**

Die rechtsaufsichtliche Würdigung der Kommunalaufsicht vom 10.05.2021 über die Prüfung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans für das Haushaltsjahr 2021 sind dem Gemeinderat Lindberg vollinhaltlich bekanntgegeben worden und er nimmt sie hiermit zur Kenntnis.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0



**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 02.06.2021****TOP 14 Jahresrechnung 2020;  
Vorlage und Prüfungsauftrag****Beschluss:**

Dem Gemeinderat Lindberg wird die Jahresrechnung für 2020, gemäß Art. 102 Abs. 2 GO, vorgelegt.

Die Jahresrechnung 2020 schließt wie folgt ab:

EINNAHMEN		Verwaltungshaushalt EUR	Vermögenshaushalt EUR	Gesamt-Haushalt EUR	
1.1	Solleinnahmen	+	4.860.159,99	1.796.381,91 <sup>1)</sup>	6.656.541,90
1.2	Neue Haushaltseinnahmereste	+	0,00	0,00	0,00
1.3	Abgang alter Haushaltseinnahmereste	-	0,00	0,00	0,00
1.4	Abgang alter Kasseneinnahmereste	-	60,56	0,00	60,56
1.5	Summe bereinigte Solleinnahmen	=	4.860.099,43	1.796.381,91	6.656.481,34
AUSGABEN		Verwaltungshaushalt EUR	Vermögenshaushalt EUR	Gesamt-Haushalt EUR	
1.6	Sollausgaben	+	4.860.099,43 <sup>1)</sup>	1.796.381,91 <sup>2)</sup>	6.656.481,34
1.7	Neue Haushaltsausgabereste	+	0,00	0,00	0,00
1.8	Abgang alter Haushaltsausgabereste	-	0,00	0,00	0,00
1.9	Abgang alter Kassenausgabereste	-	0,00	0,00	0,00
1.10	Summe bereinigte Sollausgaben	=	4.860.099,43	1.796.381,91	6.656.481,34
Soll-Fehlbetrag (Zeile 1.5 abzüglich Zeile 1.10)				0,00	0,00

<sup>1)</sup> In den Ausgaben des Verwaltungshaushalts und den Einnahmen des Vermögenshaushalts ist eine Zuführung an den Vermögenshaushalt von 816.317,15 € enthalten.

Der Gemeinderat Lindberg nimmt den Abschluss der Jahresrechnung für 2020 zur Kenntnis und überträgt die Prüfung dem Rechnungsprüfungsausschuss.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 02.06.2021**

---

**TOP 15 Benennung von zwei Wanderwegepaten für die Gemeinde Lindberg**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Lindberg benennt die beiden Gemeinderäte Georg Weinberger und Hermann Kastl zu Wegepaten für die Gemeinde Lindberg.

Gemeinderat Hermann Kastl kann wegen persönlicher Beteiligung, nach Art. 49 Abs. 1 Satz 1 GO, nicht an der Abstimmung teilnehmen.

---

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	13
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 16 Partnerschaft mit der „Asociaciones de Desarrollo Comunal de las Comunidades San José Ingenio y Majadita, Renacer de Montecristo, ADESCOREM y ADESCOMA“ in El Salvador;  
Abschluss eines Partnerschaftsvertrages**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Lindberg stimmt dem Abschluss des vorliegenden Partnerschaftsvertrags mit den Gemeinden San José Ingenio und Majadita im Nationalpark Montecristo in El Salvador zu.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

Der Vorsitzende:

gez.

.....  
Lorenz

1. Bürgermeister

Der Protokollführer:

gez.

.....  
Schreder

Schriftführer