

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 20.11.2024**

---

**Anwesend sind:**

1. Bürgermeister Gerd Lorenz  
Gemeinderat Kurt Hackl  
Gemeinderat Hermann Kastl  
Gemeinderat Mario Kraus  
Gemeinderat Otto Krottenthaler  
Gemeinderat Johann Müller  
Gemeinderat Johann Richter  
Gemeinderat Mario Schmid  
Gemeinderat Max Schreder  
Gemeinderat Eugen Stadler  
Gemeinderat Josef Uhrmann  
Gemeinderat Georg Weinberger  
Gemeinderat Reinhold Weinberger  
Gemeinderat Franz Winter

**Entschuldigt fehlen:**

Gemeinderat Stefan Weber

Der Vorsitzende 1. Bürgermeister Gerd Lorenz eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Anwesenheit der Gemeinderatsmitglieder fest. Er stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates gegeben ist. Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 23.10.2024 wurde den Gemeinderäten zugestellt. Einwände werden nicht erhoben, somit gilt die Niederschrift nach der Geschäftsordnung als genehmigt.

**TOP 1      Bau eines Betriebsleiterwohnhauses auf der Fl.-Nr. 1140/2,  
Gemarkung Lindberg;  
Antrag auf Verlängerung des Vorbescheids**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 21.10.2024 wurde die erneute Verlängerung des Vorbescheids zum Bau eines Betriebsleiterwohnhauses auf der Fl.-Nr. 1140/2, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 20/2017, beantragt.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 20.11.2024**

---

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen die erneute Verlängerung des Vorbescheids keine Einwände.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 2      Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf der Fl.-Nr. 1131/7,  
Gemarkung Lindberg**

---

**Beschluss:**

Am 07.11.2024 wurde die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf der Fl.-Nr. 1131/7, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 11/2024, beantragt.

Es liegt hier bereits ein genehmigter Vorbescheid vom 28.07.2023 zum Bau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage vor.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen das geplante Bauvorhaben keine Einwände.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 3      Anbau an die bestehende Gerätehalle auf der Fl.-Nr. 577/8,  
Gemarkung Lindberg;  
Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung**

---

**Beschluss:**

Mit Schreiben vom 02.11.2024 wurde die Verlängerung der Baugenehmigung zum Anbau an die bestehende Gerätehalle auf der Fl.-Nr. 577/8, Gemarkung Lindberg, Bautenverzeichnis-Nr. 20/2020, beantragt.

Der Gemeinderat Lindberg hat gegen die Verlängerung der Baugenehmigung keine Einwände.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 20.11.2024**

---

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 4 Ankauf eines gebrauchten Transporters für den gemeindlichen Bauhof**

---

**Beschluss:**

Für den gemeindlichen Bauhof soll ein gebrauchter Transporter angeschafft werden. Damit wäre man für verschiedene Arbeiten und kleinere Transporte flexibler und man kann dann öfter auf den Unimog verzichten.

Gerhard Stadler, Zwieseler Straße 5, 94227 Lindberg, bietet mit einem Fiat Ducato Kastenwagen ein geeignetes Fahrzeug zum Verkauf an. Das Fahrzeug, mit Erstzulassung am 14.05.2018, hat einen Kilometerstand von ca. 42.000 km und der Verkaufspreis beträgt 20.000 € brutto.

Der Gemeinderat Lindberg stimmt dem Ankauf des Fiat Ducato Kastenwagens zum Preis von 20.000 € brutto zu.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 5 ILE Nationalparkgemeinden e. V.;  
Haushaltsplan für 2025**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat Lindberg nimmt den vorliegenden Entwurf des Haushaltsplans der ILE Nationalparkgemeinden e. V. für das Haushaltsjahr 2025 zur Kenntnis. Der Haushaltsplan sowie die dazugehörigen Anlagen werden hiermit genehmigt.

Der Haushalt schließt in den Einnahmen und Ausgaben mit 360.200 € ab.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 20.11.2024**

---

Die Umlageordnung 2025 wird in Höhe von 113.300 € festgesetzt.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	14
Gegen den Beschluss:	0

**TOP 6      Ferienregion Nationalpark Bayerischer Wald GmbH;  
Genehmigung der in der Aufsichtsratssitzung gefassten Beschlüsse  
über den Jahresabschluss 2023**

---

**Beschluss:**

Bei der Aufsichtsratssitzung der Ferienregion Nationalpark Bayerischer Wald GmbH am 23.10.2024 wurde der Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2023 vorgelegt und durch den Wirtschaftsprüfer erläutert.

Der Wirtschaftsprüfer gab an, dass der Jahresabschluss 2023 den gesetzlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags entspricht. Die Prüfung habe zu keinen Einwendungen geführt. Der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk wurde erteilt.

Die anwesenden Aufsichtsratsmitglieder haben den Jahresabschluss und die Entlastung der Geschäftsführung gebilligt.

Die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Matzeder \* Kanamüller & Kollegen GmbH wurde mit der Prüfung des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2024 beauftragt.

Nach Art. 93 GO kann die Stimmabgabe durch den Bürgermeister nur unter dem Vorbehalt der Zustimmung durch den Gemeinderat erfolgen, da es sich um keine Angelegenheit der laufenden Verwaltung handelt.

Zur Vereinfachung der Abstimmung und mit Rücksicht auf die Zeit, kann über die Beschlüsse in ihrer Gesamtheit abgestimmt werden. Wird das mehrheitlich nicht mitgetragen, ist über jeden Beschluss der Gesellschafterversammlung einzeln abzustimmen.

**Der Gemeinderat Lindberg fasst dazu nachfolgenden Beschluss:**

1. Der Jahresabschluss 2023, mit einer Bilanzsumme von 427.039,96 €, wird festgestellt.
2. Der Jahresüberschuss 2023, in Höhe von 13.976,84 Euro, wird auf die neue Rechnung vortragen.
3. Der Geschäftsführung wird für das Geschäftsjahr 2023 Entlastung erteilt.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 20.11.2024**

---

4. Der Beauftragung der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Matzeder \* Kannamüller & Kollegen GmbH, Schulbergstraße 50, 94034 Passau, lt. Angebot vom 10. Oktober 2024, wird zugestimmt.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	12
Gegen den Beschluss:	2

---

**TOP 7      Ferienregion Nationalpark Bayerischer Wald GmbH;  
Genehmigung der in der Aufsichtsratssitzung gefassten Beschlüsse  
über die Umlagen für 2025**

---

**Beschluss:**

Bei der Sitzung des Aufsichtsrates der Ferienregion Nationalpark Bayerischer Wald GmbH am 23.10.2024 in Neuschönau wurden folgende Beschlüsse gefasst.

Die Verwaltungskostenumlage für das Jahr 2024 beträgt nach Berücksichtigung der Inflation 105.900,00 €. Diese wird, entsprechend des Beschlusses vom 26.03.2024 (TOP 5), für das Jahr 2024 im Dezember 2024 den Kommunen berechnet, um den Forderungen des Wirtschaftsprüfers sowie der Steuerberatung zu entsprechen.

Die Abschlagszahlung der Verwaltungskostenumlage für 2025, in Höhe von 102.800,00 €, wird im Dezember 2025 den Kommunen berechnet. Die Anpassung resultiert aus dem Beschluss vom 07.06.2024 (TOP 4c). *"Der Aufsichtsrat der Ferienregion Nationalpark Bayerischer Wald GmbH beschließt eine Inflationsberücksichtigung in den Teilbetriebsübergangsverträgen - Für die Bereiche Marketing und Verwaltungskosten – Der Beitrag erhöht oder vermindert sich zum Ausgleich allgemeiner Preissteigerungen oder -senkungen jährlich um die Prozentuale Erhöhung oder Verminderung des amtlichen Verbraucherpreisindex (VPI), erstmals für das Jahr 2024. Der Ausgleich erfolgt am Jahresende auf der Basis der Entwicklung bis zum Ende des vorausgegangenen Kalenderjahres."*

Die Marketingumlage, mit den Personalkosten der Geschäftsstelle, beträgt für das Jahr 2025 529.500,00 €.

Nach Art. 93 GO kann die Stimmabgabe bei der Mitgliederversammlung durch den Bürgermeister nur unter dem Vorbehalt der Zustimmung durch den Gemeinderat erfolgen, da es sich um keine Angelegenheit der laufenden Verwaltung handelt.

Zur Vereinfachung der Abstimmung und mit Rücksicht auf die Zeit, kann über die Beschlüsse in ihrer Gesamtheit abgestimmt werden. Wird das mehrheitlich nicht mitgetragen, ist über jeden Beschluss der Mitgliederversammlung einzeln abzustimmen.

**Öffentliche Niederschrift****Sitzung des Gemeinderates Lindberg vom 20.11.2024**

---

**Der Gemeinderat Lindberg fasst dazu nachfolgenden Beschluss:**

1. Der inflationsbedingten Anpassung der Verwaltungskostenumlage für das Jahr 2024, in Höhe von 105.900,00 €, wird zugestimmt.
2. Der Auszahlung des Abschlagsbetrages für die Verwaltungskostenumlage im Jahr 2025, in Höhe von 102.800 €, im Dezember 2025 wird zugestimmt.
3. Der Marketingumlage, mit den Personalkosten der Geschäftsstelle, im Jahr 2025, in Höhe von 529.500,00 €, wird zugestimmt.

**Abstimmergebnis:**

Gesamtanzahl:	15
Anwesend:	14
Für den Beschluss:	12
Gegen den Beschluss:	2

Der Vorsitzende:

gez. ....

Lorenz

1. Bürgermeister

Der Protokollführer:

gez. ....

Schreder

Schriftführer